

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA DRAGOMIREȘTI  
CONSILIUL LOCAL

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind exploatarea „Sistemului de alimentare cu apă potabilă și de colectare ape uzate menajere din satele Dragomirești și Vad, comuna Dragomirești”**

**Consiliul Local al comunei Dragomirești**

Analizând expunerea de motive nr. 6465/19.11.2021 întocmită de d-l primar Ioniță Ion și raportul nr. 6466/19.11.2021 întocmit de compartimentul de specialitate;

**Având în vedere :**

- Prevederile art. 8 alin (1) și alin (3) lit. k) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 12 alin. (1) lit i), și ale art. 35 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizul favorabil al comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. d) coroborate cu alin (7) lit. n), ale art. 139 alin (3) lit. g) și ale art. 196 alin (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1.** Se aprobă exploatarea „Sistemului de alimentare cu apă potabilă și de colectare ape uzate menajere din satele Dragomirești și Vad, comuna Dragomirești” până la predarea spre exploatare a acestui sistem către operatorul regional Apa Serv SA;

**ART. 2.** Se aprobă draftul de contract privind furnizarea apei potabile și colectarea apelor uzate menajere prevăzut în anexa la prezenta hotărâre ce face parte integrantă din aceasta.

**ART. 3.** Se aprobă tariful de 12 lei/m.c. pentru serviciul de furnizare apă potabilă și de colectare ape uzate menajere.  
(proponere)

**ART. 4.** Primarul comunei Dragomirești va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART. 5.** Secretarul general al comunei Dragomirești va asigura comunicarea prezentei hotărâri tuturor autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,  
Primar,  
Ion IONIȚĂ**

**Contrasemnează  
Secretar general,  
Teodor GUTU**

**PRIMĂRIA COMUNEI DRAGOMIREȘTI**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## **CONTRACT**

**Privind exploatarea sistemului de alimentare cu apă potabilă și colectarea apelor uzate menajere în satele Dragomirești și Vad, com. Dragomirești**

### **CAPITOLUL 1**

#### **Parțile contractante**

Art. 1. **Primăria Comunei Dragomirești**, cu sediul în loc. Dragomirești, com. Dragomirești, str. Dornei, Nr. 4, jud. Neamț, *tel/fax 0233/292876*, având C.U.I. 2613001, reprezentată legal prin dl. Primar Ioniță Ion, pe de o parte,  
și

**DL.** ..... cu domiciliul în loc. ....,  
str..... nr. ...., jud. ...., legitimat cu CI/BI serie.....,  
nr....., CNP....., loc consum .....,  
.....

### **CAPITOLUL II**

#### **Obiectul contractului**

Art. 2. – (1) Obiectul prezentului contract îl constituie asigurarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă și canalizare menajeră a imobilelor locuitorilor care au solicitat printr-o cerere bransarea la rețeaua publică de apă a comunei Dragomirești.  
Contractul reglementează raportul între furnizor și beneficiarul semnatar al contractului privind furnizarea, facturarea și modalitățile de plată pentru serviciile prestate.

### **CAPITOLUL III**

#### **Dispoziții generale**

Art. 3. – Serviciile sunt asigurate în regim continuu la sediul beneficiarului.

Art. 4. – Furnizorul și beneficiarul răspund de utilizarea economică și în condiții de protecție a mediului a instalațiilor aflate în administrarea și exploatarea lor, având obligația să ia măsurile necesare pentru întreținerea în stare bună a conductelor și instalațiilor, funcționarea optimă a dispozitivelor de reglaj, precum și pentru eliminarea pierderilor datorate unor defecțiuni.

### **CAPITOLUL IV**

#### **Durata contractului**

Art. 5. - Prezentul contract se încheie pe o perioadă **determinată**, până la definitivarea procedurii de predare a rețelei de furnizare a apei potabile și colectarea apelor uzate menajere ca și bunuri de retur, către operatorul local Compania Județeană Apa Serv SA .

### **CAPITOLUL V**

#### **Drepturile și obligațiile furnizorului**

Art. 6. Furnizorul are următoarele drepturi:

6.1. să citească și să încaseze trimestrial contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă .

6.2. sa desfiinteze bransamentele realizate fara obtinerea legala a acestora prin semnarea unui contract si sa sesizeze organele sau institutiile competente in cazurile de consum fraudulos sau de distrugerii ori degradari intentionate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apa;

**6.3. sa intrerupa furnizarea apei in urmatoarele situatii:**

a) beneficiarul nu achita sumele datorate in termen de 90 de zile de la comunicare - cu un preaviz de 5 zile lucratoare;

b) beneficiarul nu-si remediaza avariile interioare - cu un preaviz de 5 zile lucratoare;

c) la cererea beneficiarului , cu un preaviz de 15 zile lucratoare;

**d) in cazul desigilarii sau distrugerii contorului (inghet, lovire, etc) se va percepe si o taxa echivalenta a 200 m.c. apa utilizata, suma ce va fi platita in termen de 15 zile calendaristice.**

**6.4. sa sisteze furnizarea serviciului in cazul in care imputernicitii sai sunt impiedicati sa verifice sau sa citeasca contorul din punctul de bransament ori sa verifice si sa remedieze defectiunile la instalatiile care sunt proprietatea furnizorului;**

Art 7. - Furnizorul are urmatoarele obligatii:

7.1. sa asigure in mod continuu sau dupa un program stabilit serviciul de alimentare cu apa la parametrii calitativi prevazuti privind calitatea apei.

7.2. sa ia masuri pentru remedierea defectiunilor aparute la instalatiile sale. Constatarea defectiunilor la reseaua publica de apa sau canalizare menajeră, se efectueaza in cel mai scurt timp de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce.

7.3. sa exploateze, sa intretina, sa repare si sa verifice contorul instalat la punctul de bransament comun. Verificarea periodica se face conform dispozitiilor de metrologie in vigoare si se suporta de catre furnizor. Contorul instalat la bransamentul beneficiarului , defect sau suspect de inregistrari eronate, se demonteaza de furnizor si se supune verificarii in laboratorul metrologic autorizat. Cheltuielile de verificare, montare si demontare vor fi suportate astfel: de catre furnizor, daca sesizarea a fost intemeiata; de catre beneficiar, daca sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiata.

7.4. sa schimbe contorul pe cheltuiala beneficiarului, in cazul in care s-a constatat ca este defect. Constatarea defectiunii se face in termen de cel mult 5 zile de la sesizare;

7.5. sa aduca la cunostinta beneficiarului modificarile de tarif si alte informatii referitoare la facturare.

7.6. sa efectueze in prezenta beneficiarului sau a imputernicitului acestuia citirea aparatului de masura din punctul de bransament;

## **CAPITOLUL VI**

### **Drepturile si obligatiile beneficiarului**

Art. 8. - Beneficiarul are urmatoarele drepturi:

8.1. sa beneficieze de serviciile publice de alimentare cu apa , in conditiile prevazute in contract;

8.2. sa solicite in scris verificarea contorului instalat pe bransamentul furnizorului, suspect de inregistrari eronate, pe cheltuiala sa ;

Art. 9. - Beneficiarul are urmatoarele obligatii:

9.1. sa asigure integritatea sistemelor de masurare, permitand accesul furnizorului la contorul din punctul de bransament pentru efectuarea citirilor, verificarilor, precum si pentru operatiile de intretinere si de interventii;

9.2. sa asigure prezenta prin administrator sau prin imputernicit ( cu delegatie semnata si stampilata de organele de conducere ) la citirea contorului din punctul de bransament, la citirea trimestrială sau în alte situații;

9.3. sa isi asigure rezerve de apa pentru 48 de ore in cazul intreruperilor anuntate de furnizor

- in vederea efectuării unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;
- 9.4. să achite contravaloarea consumului de apă conform calculelor la casieria Comunei Dragomirești.
- 9.5. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă ;
- 9.6. să solicite cu 5 zile înainte intenția de reziliere a contractului și încetarea furnizării serviciilor;

## **CAPITOLUL VII**

### **Stabilirea consumurilor de apă**

Art. 10. - Stabilirea consumului de apă se va face astfel:

1. Stabilirea cantitatilor de apă furnizate:

a) Cantitățile efective de apă furnizate se stabilesc pe baza înregistrărilor aparatului de măsură din punctul de bransament. Citirea aparatului de măsură se face de către furnizor, prin reprezentant, la data stabilită, în prezența beneficiarului sau a unui împuternicit al acestuia, consumul efectiv fiind consemnat într-un proces-verbal, semnat de ambele părți.

## **CAPITOLUL VIII**

### **Tarife, facturare și modalități de plată**

Art. 11. - (1) Furnizorul va practica prețurile și tarifele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare,

(2) prețul este de ..... lei/mc pentru serviciul de furnizare apă potabilă și de colectare ape uzate menajere conform HCL nr. .... / ..... 11.2021

(3) Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința beneficiarului în termen de 15 zile de la data aprobării noilor prețuri printr-o înștiințare.

Art. 12. (1) Citirea contorilor se face trimestrial (martie, iunie, septembrie, decembrie)

**(2) Contracostul contorilor vor fi suportate de beneficiar**

(3) Pe perioada defectării contorului montat pe bransament, cantitatea de apă se va determina pe baza consumurilor realizate în ultimele 9 ( nouă ) luni și înregistrate pe contorul de bransament. În termen de maxim 30 de zile de la constatarea defectiunii contorului, furnizorul este obligat să monteze un nou contor, lucru ce va fi specificat într-un proces-verbal semnat de ambele părți.

Art. 13. - Beneficiarul poate face plata serviciilor prestate, în numerar la casieria furnizorului în termen de 15 zile;

## **CAPITOLUL IX**

### **Răspunderea contractuală**

Art. 14. - (1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

Art. 15. - (1) Dacă sumele datorate și comunicate, nu au fost achitate în termen de 90 de zile calendaristice de la expirarea termenului prevăzut, furnizorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 zile lucrătoare. Reluarea serviciului se va face în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea integrală a plăților restante, beneficiarul urmând să suporte cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării prestării serviciului.

Art. 16. - În cazul în care, ca urmare a unor recalculări între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități pentru diferența respectivă.

Art. 17 – Beneficiarul nu poate contesta prețurile serviciilor sau diverse taxe, astfel cum acestea sunt aprobate de organele abilitate sau de către furnizor.

Art. 18. - În cazul apariției unor situații de forță majoră sau situații asimilate acesteia, partea care o invocă este exonerată de răspundere.

## **CAPITOLUL X**

### **Incetarea contractului**

Art. 19. - Prezentul contract poate inceta in urmatoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al partilor, dupa achitarea debitelor catre furnizor;
- b) prin denuntarea unilaterala a contractului de catre beneficiar, cu un preaviz de 15 zile lucratoare, dupa achitarea debitelor catre furnizor; furnizorul are dreptul sa amane data solicitarii de reziliere a contractului pana cand beneficiarul va achita integral obligatiile ce le are catre acesta, conform prezentului contract;
- c) prin denuntarea unilaterala de catre furnizor, cu un preaviz de 5 zile, in urmatoarele cazuri :
  - 1. imputernicitii acestuia sunt impiedicati sa verifice sau sa citeasca aparatul de masura montat pe bransament ori sa verifice si sa remedieze defectiunile la instalatiile care sunt proprietatea sa (caminul de bransament si instalatiile montate in camin) ;
  - 2. Neplata consumului de apa pentru o perioada de 90 de zile ,de la data comunicarii , cu un preaviz de 5 zile ;

## **CAPITOLUL XI**

### **Dispozitii finale**

Art. 20. - In toate problemele care nu sunt prevazute in prezentul contract partile se supun prevederilor legislatiei specifice in vigoare, ale Codului civil, etc.

Art. 21. - (1) Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila.

(2) In caz contrar litigiile vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Art. 22. - Prezentul contract se poate modifica cu acordul partilor, prin acte aditionale.

Art. 23. - Anexa si actele aditionale ulterioare fac parte integranta din prezentul contract.

Art. 24. - Prezentul contract a fost incheiat astazi.....in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte, si intra in vigoare la data semnarii.

Furnizor,

Beneficiar,

COMUNA DRAGOMIREȘTI

Primar,

Secretar,

Contabil,

Nr. crt	data	Index vechi	Index nou	Consum m.c.	semnatura
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					



## ROMÂNIA

Județul Neamț- **Comuna Dragomirești**

Cod poștal 617165 ;cod fiscal 2613001

Tel :0233 292616 , Fax :0233 292876

E-mail: [primaria@dragomiresti.ro](mailto:primaria@dragomiresti.ro)

Web: [www.dragomiresti.ro](http://www.dragomiresti.ro)

---

**PRIMAR**

---

**NR 6465 din 19/11/2021**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

Pentru proiectul de hotărâre privind exploatarea „Sistemului de alimentare cu apă potabilă și colectare ape uzate în satele Dragomirești și Vad, com. Dragomirești”

Având în vedere că la această dată avem în funcțiune o rețea care furnizează servicii de apă potabilă și canalizare menajeră pentru cetățenii care locuiesc în satele Dragomirești și Vad, iar pentru apa consumată Comuna Dragomirești achită operatorului local Compania Județeană APA SERV SA contravaloarea facturilor aferente consumului de apă pentru rețeaua de pe cele două sate, se impune introducerea pe ordinea de zi a unui proiect de hotărâre în vederea aprobării exploatării „Sistemului de alimentare cu apă potabilă și colectarea apelor uzate în satele Dragomirești și Vad, Com. Dragomirești”.

De asemenea propun pretul de 12,00 lei/mc pentru serviciul de furnizare apă potabilă și de colectare ape uzate menajere.

**Primar,  
Ioniță Ion**



## ROMÂNIA

Județul Neamț- **Comuna Dragomirești**

Cod poștal 617165 ;cod fiscal 2613001

Tel :0233 292616 , Fax :0233 292876

E-mail: [primaria@dragomiresti.ro](mailto:primaria@dragomiresti.ro)

Web: [www.dragomiresti.ro](http://www.dragomiresti.ro)

---

### ADMINISTRATOR PUBLIC

---

**NR 6466 din 19/11/2021**

### RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru proiectul de hotărâre privind exploatarea „Sistemului de alimentare cu apă potabilă și colectare ape uzate în satele Dragomirești și Vad, com. Dragomirești”

Ca urmare a politicilor de modernizare a zonelor rurale de pe întreg cuprinsul statelor Uniunii Europene precum și dezideratelor asumate și obligatorii pentru îmbunătățirea calității vieții și protecția mediului, prin dezvoltarea rețelelor publice de utilități, în anul 2018 au fost finalizate lucrările la obiectivul „Sistem de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră și stație de epurare în satele Dragomirești și Vad”. În urma recepției finale și încheierii procesului verbal de recepție s-au făcut demersurile necesare în vederea predării acestui obiectiv, spre operare către singurul operator local agrementat pentru aceste servicii de pe raza jud. Neamț și anume CJ Apa serv SA Piatra Neamț, care a impus o serie de condiții în vederea preluării sistemului public și de asemenea ca și obligativitate, existența racordurilor și bransamentelor la această rețea a utilizatorilor.

În consecință s-a încheiat între Comuna Dragomirești și SC APA SERV SA un contract de furnizare servicii de apă potabilă pentru satele Dragomirești și Vad și montarea unui apometru contor comun, în punctul de distribuție apă. Pentru aceste servicii furnizorul mai sus menționat emite facturi lunare aferente consumului de apă pentru rețeaua de pe cele două sate, către Comuna Dragomirești.

Analizând aceste considerente, apreciem că fiind oportună, necesară și legală introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind exploatarea „Sistemului de alimentare cu apă potabilă și colectarea apelor uzate menajere în satele Dragomirești și Vad, Com. Dragomirești”, precum și reglementarea modului în care este asigurată furnizarea apei potabile către populația din cele două sate și modalitatea de încasare a contravalorii apei consumate de către beneficiari.

**Administrator public,  
Aprofirei Lucian Gheorghe**